



Expedient núm: _____

Llicència núm: _____

SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA OBRA MENOR

PERSONA INTERESSADA	Cognoms i Nom/Denominació Social				
	NIF/NIE/CIF		Adreça de correu electrònic		Fax
	Com a: <input type="checkbox"/> PROMOTOR <input type="checkbox"/> PROPIETARI				
DADES REPRESENTANT	Cognoms i Nom/Denominació Social				
	NIF/NIE/CIF		Adreça de correu electrònic		Fax
DOMICILI EFECTES NOTIFICACIONS	Carrer/Plaça/Av./Camí/Urb.			Núm./Parc.	Esc.
	Planta	Porta			
DADES DE L'OBRA	Telèfon				
	Codi Postal		Localitat		Provincia
	Emplaçament (carrer o plaça)				
	Classe de l'obra a executar		Destí principal		Import del pressupost total
	Constructor		Adreça		Telèfon
Arquitecte autor del projecte		Adreça		Telèfon	
Arquitecte Tècnic		Adreça		Telèfon	
SOL·LICITUD	SOL·LICITA que tenint, per presentat aquest escrit, junt amb la documentació que s'hi acompanya, prèvia la tramitació corresponent, es concedisca llicència d'obra menor.				
DOCUMENTACIÓ QUE S' APORTA A LA SOL·LICITUD	<input type="checkbox"/> Pressupost de l'obra signada pel constructor. <input type="checkbox"/> Fotocòpia de l'impost d'activitats econòmiques del constructor (IAE). <input type="checkbox"/> Justificant de l'ingrés dels tributs aplicables, segons les ordenances fiscals <input type="checkbox"/> En cas de que l'obra es tobe dins l'entorn de protecció de la Torre de la Plaça o de la Torre Mussa s'aportarà: - Fotografia de la façana del immoble afectat a color. - Planol d'emplaçament segons el Pla General. - Pressupost del constructor definint l'obra a executar.				
LLOC I DATA	Lloc:		Data:		
	Signatura sol.licitant o representant:				
SIGNATURA					
A OMLIR PER L'ADMINISTRACIÓ	ORIGINAL A: _____ FOTOCOPIA A: _____ _____		LA SECRETARIA		

SRA. ALCALDESSA-PRESIDENTA DE L'AJUNTAMENT DE BENIFAÍO

Les seues dades s'incorporaran a la base de dades de l'Aj. de Benifaíó sent utilitzats i protegits en els termes establits en la L.O. 15/99 de 13 de desembre de Protecció de Dades de caràcter personal i resta de normativa aplicable.

1. LA SOLICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRA MENOR ES PRESENTARÀ ACOMPANYADA DELS SEGÜENTS DOCUMENTS:

Els documents hauran de:

- Ser originals o fotocòpies compulsades en cas contrari no tindran efecte.
- S'han de presentar en l'Ofici d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament de Benifaíó (planta baixa).

2. IMPOST

La llicència d'obra menor està subjecta al pagament del impost de construccions, instal·lacions i obra (ICIO) a que preveu l'ordenança fiscal municipal vigent. (BOP 16/10/2007).

Per a aquelles construccions, instal·lacions i obres la base del qual imposable siga igual o inferior a 100.000 euros: 3,00 %.

3. RESOLUCIÓ

- El termini màxim per a resoldre és de **1 mes** comptadors des de la presentació de la sol·licitud.
- La llicència s'atorgarà salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers per la qual cosa, sols produiran efectes entre l'Ajuntament i el titular de la llicència, sense alterar les situacions jurídiques que es regulen pel dret privat.
- L'òrgan encarregat de resoldre l'expedient: **Alcaldia mitjançant Decret o òrgan en qui delegue.**
- Transcorregut el termini de resolució, sense perjudici de les pròrrogues que siguen procedents, sense haver-se notificat aquest, l'interessat podrà entendre **estimada** la seua petició per silenci administratiu, amb els efectes i condicions que per a les llicències urbanístiques regule la normativa urbanística.

4. RECURSOS

- a) Directament recurs contenciós-administratiu davant els Jutjats del Contenciós-Administratiu de la província de València, en el termini de dos mesos comptadors des de el dia següent a la recepció de la notificació.
- b) Recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que ha dictat aquest acord en el termini d'un mes comptador des de el dia següent a la notificació del present acord.